

COMUNE DI TREVENZUOLO

Provincia di Verona

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Copia

N° 22 del 02/03/2011

OGGETTO: REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA TREVENZUOLO E RONCOLEVA'. APPROVAZIONE NUOVO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO.

L'anno duemilaundici, addì due del mese di marzo alle ore 12.30, si è riunita la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale IL SEGRETARIO COMUNALE Sambugaro Dott. Umberto.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Firma Presenze
ZOCCATELLI Dott. Osvaldo	Sindaco	SI
GAZZANI Roberto	Assessore	SI
RIGONI Roberto	Assessore	SI
CARRERI Cesare	assessore	SI
PERSI Luciano	Assessore	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza Dott. Osvaldo Zoccatelli nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta n. 25 del 01/03/2011 dell'Assessore ai Lavori Pubblici, che si allega alla presente;

RITENUTO di doverla approvare;

VISTO l'allegato parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267;

Con voto unanime favorevole, espresso legalmente;

DELIBERA

DI APPROVARE per quanto premesso la proposta come sotto presentata nella parte narrativa e propositiva i cui punti 1), 2), 3), 4), 5), 6) formano la parte dispositiva del presente provvedimento.

Inoltre, con votazione separata, unanime e favorevole

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto, con distinta votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D. Lgs. 267/00.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 16/09/2009 veniva approvato il progetto preliminare per una pista ciclabile di collegamento tra Roncolevà e Trevenzuolo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 19/10/2009 veniva approvato il progetto definitivo per una pista ciclabile di collegamento tra Roncolevà e Trevenzuolo;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 08/03/2010 veniva approvato il progetto esecutivo per la realizzazione di una pista ciclabile di collegamento tra Trevenzuolo e Roncolevà” per un importo complessivo di euro 350.000,00 di cui euro 253.525,27 per opere compresi oneri di sicurezza ed euro 96.474,73 per somme a disposizione:

LAVORI A BASE D'ASTA "A" (compresi oneri sicurezza)	253.525,27	
TOTALE "A"		253.525,27
SOMME A DISPOSIZIONE "B"		
Imprevisti sui lavori in progetto	6.000,00	
Espropri	28.314,06	
IVA sui lavori in progetto in aliquota del 10 %	25.352,53	
Spese tecniche per rilievo plani-altimetrico	3.500,00	
Spese tecniche per progetto esecutivo compresa ritenuta d'acconto del 20%	27.000,00	
C.N.A.P.A.I.A. 2%	450,00	
IVA su spese tecniche in aliquota del 20%	4.590,00	
Spese tecniche per il responsabile unico del procedimento	1.267,63	
TOTALE "B"		96.474,73
TOTALE "A" + "B"		350.000,00

CONSIDERATO che con medesima deliberazione veniva approvato il piano particellare di esproprio prevedendo per gli stessi una somma di euro 28.314,06;

RILEVATO che a seguito di esame e verifica del piano particellare di esproprio si è riscontrata l'incompletezza dei dati relativi alle somme dell'indennità provvisoria necessarie per le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001;

RILEVATO che in data 01/03/2011 prot. n. 1240 sono stati consegnati da parte della progettista arch. Eliana Alberti i seguenti elaborati:

- tavola 14a "Piano particellare di esproprio"
- tavola 14b "Sovrapposizione del progetto alle mappe catastali e P.R.G.",

CONSIDERATE le indennità previste nel nuovo piano di esproprio, sulla base di una prima indagine relativa alla qualifica degli espropriandi presso l'Ispettorato Regionale per l'Agricoltura, le somme necessarie in caso di cessione volontaria delle aree risultano pari ad una somma massima di euro 150.585,87 oltre ad euro 25.173,38 per indennità aggiuntive in caso di presenza di affittuari come specificato nella seguente tabella:

REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA TREVENZUOLO E RONCOLEVA'					
INDENNITA' PROVVISORIA PER CESSIONE VOLONTARIA					
N.	PROPRIETARI	AGRICOLTORE O IMPRENDITORE AGRICOLO	MQ	INDENNITA' PROVVISORIE	INDENNITA' AGGIUNTIVE
1	Verona sviluppo	no	5.361,00	€ 111.965,64	€ 25.173,38
2	Bellaria Claudio	no	518,38	€ 12.571,14	
3	Bellaria Rino e Daniela	no	281,46	€ 10.836,21	
4	Brunetti Simone, Simonetta, Stefano e Masotto Flora	no+ affittuario	169,47	€ 2.124,30	
5	Ferrari Maurizio	no	158,90	€ 4.894,12	
6	Scappini Franco, Negretti Rosetta	si	329,15	€ 8.194,46	
			6.818,36	€ 150.585,87	€ 25.173,38

CONSIDERATO che le modalità di corresponsione di tali somme saranno oggetto di accordi con i proprietari dei terreni e pertanto gli importi da finanziare potranno subire delle modifiche, si rimanda ad un successivo provvedimento la determinazione delle esatte somme aggiuntive necessarie per gli espropri rispetto a quelle previste con deliberazione G.C. n. 41/2010 e la modifica del quadro economico del progetto esecutivo relativo alla pista ciclabile di collegamento Trevenzuolo-Roncolevà;

RITENUTO opportuno procedere alla nuova approvazione del piano particellare di esproprio in sostituzione del precedente approvato con deliberazione G.C. n. 41 del 08/03/2010;

PROPONE

- 1) **DI RITENERE** le premesse parte integrale e sostanziale della presente proposta e del sottostante dispositivo.
- 2) **DI APPROVARE** il nuovo piano particellare di esproprio, allegato alla presente costituito dalla tavola 14a "Piano particellare di esproprio" e dalla tavola 14b "Sovrapposizione del progetto alle mappe catastali e P.R.G.", in sostituzione del precedente approvato con deliberazione G.C. n. 41/2010.
- 3) **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento verranno determinate le eventuali somme aggiuntive necessarie per gli espropri e la modifica del quadro economico del progetto esecutivo relativo alla pista ciclabile di collegamento Trevenzuolo-Roncolevà.
- 4) **DI RENDERSI** disponibili al finanziamento delle somme aggiuntive necessarie per gli espropri rispetto a quelle approvate con deliberazione G.C. n. 41/2010.
- 5) **DI INCARICARE** il Responsabile dell'Area Tecnica all'adozione dei provvedimenti conseguenti al presente atto, atteso che la presente è assunta ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 co 1 del D. Lgs. 267/00.

- 6) **DI DICHIARARE** il presente atto, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Legislativo 267/00.

L'ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI
(F.to Rigoni geom. Roberto)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto : REALIZZAZIONE PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA
TREVENUOLO E RONCOLEVA'. APPROVAZIONE NUOVO PIANO
PARTICELLARE DI ESPROPRIO.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

COMUNE DI TREVENUOLO , li 01/03/2011

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
F.to Lonardi Arch. Sonia

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Dott. Osvaldo Zoccatelli

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sambugaro Dott. Umberto

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il : 20/04/2011 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, T.U. – D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sambugaro Dott. Umberto

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il:

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Per decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 1°, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
F.to Sambugaro Dott. Umberto

Copia conforme all'originale.

20/04/2011

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA
Sambugaro Dott. Umberto



Trasmessa ai Capigruppo, ai sensi dell'art. 125 del T.U. – D.Lgs n. 267/2002 il 20/04/2011 prot. N. 2421